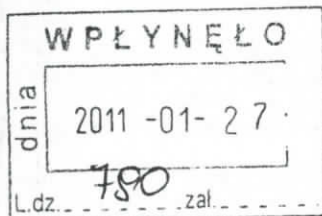


1

**ADWOKACI  
KRZYSZTOF SAWICKI I TOMASZ WŁOCZYK  
SPÓŁKA PARTNERSKA**

44 - 100 Gliwice ul. Wrocławska 10 tel/fax: 0-32 270 64 52 e-mail: kancelaria@adwokacigliwice.pl  
Bank: ING Bank Śląski o/Gliwice 88 1050 1298 1000 0022 9289 6970  
NIP 6312456322 REGON 240096847 KRS 234375 Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS



Gliwice, dnia 25 stycznia 2011 roku

*Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Piekarach Śląskich  
ul. Żwirki 23  
41-940 Piekary Śląskie*

Znak: ZGM/NO/0511/10/1/2011

Dotyczy: zarządzania parkingiem.

**OPINIA PRAWNA  
W PRZEDMIOCIE ZARZĄDZANIA PARKINGIEM.**

W odpowiedzi na zapytanie w przedmiocie zarządzania parkingiem, stwierdzam niniejszym, co następuje.

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych przewiduje możliwość tworzenia przez gminę samorządowego zakładu budżetowego dla wykonania wskazanych w art. 14 ustawy zadań własnych gminy. Są to m.in. zadania w zakresie gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi. Tworzenie i zarządzanie parkingiem nie mieści się w zakresie zadania: „zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej”. Ustawa nie przewiduje jednocześnie możliwości gospodarowania przez taki zakład innymi nieruchomościami, poza lokalowymi. Z uwagi na fakt, że samorządowe zakłady budżetowe mogą wykonywać jedynie zadania, wskazane w ustawie o finansach publicznych, zaś prowadzenie dodatkowej działalności, wykraczającej poza ten zakres jest niedopuszczalne uznać należy, że zarządzanie parkingiem stanowiącym własność gminy przez samorządowy zakład budżetowy jest niedopuszczalne.

Krzysztof Sawicki  
*Krzysztof Sawicki*  
adwokat